

die raum | verteiler

makler. bauträger. architekten.



Kaufpreise
ab 363.300 €
(Wohnung
im 1.OG)



MODERN WOHNEN IN BRUCKMÜHL

**Neubau in Bruckmühl:
Zwei Mehrfamilienhäuser
und zwei 3-Spanner**

- 16 Wohnungen: Wohnflächen ca. 51 - 91 m² (2-3 Zi.)
- 6 Reihenhäuser: Wohnfläche ca. 112 m² (4 Zi. + Hobbyraum)
- 34 Tiefgaragenstellplätze
- Aufzug von der Tiefgarage zu den Wohnungen

HINWEIS: Die Maklerprovision beläuft sich auf 2,38 % inkl. Mehrwertsteuer. Der Verkäufer leistet eine Provision in gleicher Höhe. KfW-55 Förderung möglich. Energiebedarfsausweis in Erstellung gemäß GEG, wird zur Fertigstellung vorgelegt. Energieträger: Luft-Wasser-Wärmepumpe. Baujahr: 2027. (Die Visualisierung dient ausschließlich der Veranschaulichung. Abgebildete Möbel sind Gestaltungsbeispiele und gehören nicht zur Ausstattung. Änderungen und Abweichungen vorbehalten.)

 **DEKRA** begleitet dieses Bauprojekt

Ein Projekt der **die raumverteiler wohnbau bauträger GmbH & Co. KG** | Katharinenstraße 7 | 83043 Bad Aibling. Baubeginn Sommer 2026.

Jetzt informieren:

die raumverteiler immobilien GmbH | Katharinenstraße 7 | 83043 Bad Aibling
Tel. 08062 72 58 10 | info@dieraumverteiler.de | www.dieraumverteiler.de